



Zeminciler Derneği

3 Ocak Yönetim Kurulu Toplantı Raporu

Toplantı Tarihi: 3 Ocak 2026

Toplantı Saati: 10.00 – 12.00

Toplantı Yeri: Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Sayın Aytaç Zilek'in Ofisi

Toplantı Şekli: Kahvaltılı organizasyonlu yüz yüze toplantı

Zeminciler Derneği Yönetim Kurulu Toplantısı, 3 Ocak 2026 tarihinde, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Aytaç Zilek'in ev sahipliğinde, planlanan gündem maddeleri çerçevesinde gerçekleştirilmiştir. Toplantı süresince derneğin kurumsal yapılanması, kamu kurumlarıyla ilişkileri, üyelik süreçleri ve sektörel konular bütüncül bir bakış açısıyla ele alınmıştır.

Toplantının birinci gündem maddesi, kamu kurumları ve belediyelere gerçekleştirilen ziyaretlerin değerlendirilmesi olmuştur. Yönetim Kurulu üyeleri, bugüne kadar yapılan görüşmelerin genel olarak olumlu ve yapıcı bir atmosferde geçtiğini ifade etmiş; ancak bundan sonraki ziyaretlerin daha stratejik, hazırlıklı ve içerik açısından zengin bir çerçevede yürütülmesinin zaruri olduğu hususunda görüş birliğine varılmıştır. Bu kapsamda, ziyaret edilecek belediye veya kamu kurumuna ilişkin olarak bölgenin jeolojik yapısı, mevcut teknik sorunları, halkın yaşadığı yapısal ve zemin kaynaklı problemler ile belediyelere sunulabilecek teknik katkı başlıklarının önceden detaylandırılması gerektiği değerlendirilmiştir.

Bu gündem maddesi kapsamında Hamdi Bey, özellikle belediyelerle yapılacak görüşmelerde birim fiyat konularının önemine dikkat çekmiş; kazık, demir, beton gibi temel imalat kalemlerinin daha makul ve sınıflandırılmış kategorilerle kamu kurumlarına sunulmasının hem belediyeler hem de sektör açısından fayda sağlayacağını ifade etmiştir. Hasan Bey ise, gerçekleştirilecek belediye ziyaretlerinin öncesinde dernek üyelerine duyurulmasının önemini vurgulamış; ilgili bölgeye hâkim veya belediye ile geçmişten gelen ilişkileri bulunan bir ya da iki dernek üyesinin de ziyaretlerde yer almasının sürece katkı sağlayacağını belirtmiştir. Bu bilgilendirmelerin dernek ana iletişim gruplarında paylaşılması gerektiği ifade edilmiştir. Feyzullah Bey de belediye ziyaretlerinde özellikle kazı ve iksa ruhsatları konusunun gündeme getirilmesinin önemine dikkat çekmiş; bu alanda yapılacak yetkilendirme ve düzenlemelerin süreçleri kolaylaştırabileceğini belirtmiştir.

Toplantının ikinci gündem maddesi, 10 Ocak tarihinde İstanbul Ticaret Odası'nda, Hafriyatçılar Federasyonu ve Zeminciler Derneği koordinasyonunda gerçekleştirilecek kahvaltılı organizasyonu olmuştur. Bu başlık altında Feyzullah Bey, 10 Ocak'ta saat 10.00'da kahvaltılı organizasyonlu bir toplantı yapılacağını, ayrıca 31 Ocak tarihinde

yemekli bir organizasyon planlandığını ifade etmiştir. Her iki organizasyonun da Cemile Sultan Korusu'nda gerçekleştirileceği, duyuruların Zeminciler Derneği WhatsApp grupları üzerinden yapılacağı bilgisi paylaşılmıştır.

Üçüncü gündem maddesinde, AFAD, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı başta olmak üzere diğer kamu kurum ve kuruluşlarına yapılacak ziyaretler ele alınmıştır. Bu kapsamda Feyzullah Bey, bakanlık düzeyinde yürütülen temaların devam ettiğini, gerekli ön görüşmelerin yapıldığını ve en kısa süre içerisinde bu ziyaretlere ilişkin program ve takvimlendirmeyi yönetim kurulu ile paylaşacağını ifade etmiştir.

Toplantının dördüncü gündem maddesi, derneğin resmî internet web sitesinin kurulumu olmuştur. Kurumsal kimliğe uygun, güvenli ödeme altyapısına sahip ve bankacılık sistemiyle entegre çalışacak bir web sitesine ilişkin çalışmaların başlatıldığı belirtilmiştir; kısa süre içerisinde derneğin kurumsal internet sitesinin faaliyete geçirilmesinin hedeflendiği ifade edilmiştir.

Beşinci gündem maddesinde, üyelik işlemleri ele alınmıştır. 2026 yılına ilişkin aidat ödemeleri ve üyelik süreçlerine dair bilgilendirme çalışmalarının yapılacağı belirtilmiştir; derneğin faal üyelik yapısının olumlu bir ivme yakaladığı vurgulanmıştır. Bununla birlikte, derneğin kurumsal gelişim sürecinde üye sayısının artırılmasının önemine dikkat çekilmiş ve her yönetim kurulu üyesinin kendi iletişim ağı üzerinden derneğe yeni katılımları teşvik etmesi yönünde görüş birliğine varılmıştır.

Toplantının altıncı gündem maddesi, satın alma ve tedarikçi listesi çalışmaları olmuştur. Bu kapsamda Hasan Bey ve İdris Bey tarafından yürütülen çalışmaların bir hafta içerisinde tamamlanarak yayınlanacağı ifade edilmiştir. Kurulacak sistemin dinamik bir yapıda olacağı, tedarikçi listelerinin dernek üyelerinin katkılarıyla sürekli güncellenebileceği bir model üzerinde çalışıldığı belirtilmiştir.

Yedinci gündem maddesinde, derneğin fiziksel bir yer edinmesi konusu değerlendirilmiştir. Bu çerçevede, Çekmeköy Sanayici ve İşadamları Derneği'nin kullandığı mevcut lokasyonun değerlendirilmesi ve bir sonraki yönetim kurulu toplantısının bu mekânda yapılması kararlaştırılmıştır. Yönetim kurulu üyelerinin onayı doğrultusunda söz konusu alanın dernek tarafından resmî olarak kullanılabileceği yönünde fikir birliğine varılmıştır.

Toplantının sekizinci gündem maddesi, derneğin resmî telefon hattının temin edilmesi olmuştur. Bu kapsamda, karar defterine gerekli kaydın düşülerek en kısa sürede bir cep telefonu ve hat alınması yönünde karar alınmıştır.

Dokuzuncu gündem maddesinde, 28 Şubat tarihinde gerçekleştirilecek Şanlıurfa ve Batman ziyaretleri ile eğitim programı ele alınmıştır. Yapılacak eğitimlerin içeriği, sunum formatı ve organizasyon yapısına ilişkin çeşitli fikirler ortaya konmuş; teknik ve eğitsel yönü güçlü bir program oluşturulması gerektiği vurgulanmıştır.

Toplantının onuncu gündem maddesi, derneğe ait tanıtıcı katalog ve broşür çalışmaları olmuştur. Bu kapsamda Ömer Bey ve Aytaç Bey tarafından derneğin kurumsal yapısını, faaliyet alanlarını ve vizyonunu yansıtan bir tanıtım katalogu hazırlanmasına yönelik çalışmaların başlatılacağı ifade edilmiştir.

On birinci gündem maddesinde, ajanda–defter çalışmasının son durumu değerlendirilmiştir. Yapılan bilgilendirmede, çalışmanın hâlihazırda matbaa aşamasında olduğu ve en kısa süre içerisinde tamamlanarak sonuçlandırılacağı belirtilmiştir. Ayrıca planlama kapsamında yapılan kalem ve küp notların çalışmasının tamamlandığı aktarılmıştır.

Toplantının on ikinci ve son gündem maddesi, gündem dışı konular olmuştur. Bu kapsamda operatör, formen ve işçi maaşlarına ilişkin genel kriterler değerlendirilmiş; çalışan ücretlerinin, asgari ücrete yapılan artış oranları baz alınarak düzenlenebileceği ifade edilmiştir. Bu başlık altında, Serdar Bey tarafından gerekli çalışmaların yapılması, elde edilecek veriler doğrultusunda tavsiye niteliğinde bir değerlendirme hazırlanarak dernek üyeleriyle paylaşılması yönünde görüş birliğine varılmıştır.

Toplantı, gündem maddelerinin tamamlanmasının ardından karşılıklı değerlendirmeler ve iyi niyet temennileriyle sona ermiştir.



